

GRUNDEJERFORENINGEN SANDPARKEN

Referat

ORDINÆR GENERALFORSAMLING

Onsdag, den 23. marts 2022 - kl: 19:00 – VIF-Klubhus

1. Valg af dirigent

- Bestyrelsen foreslog Kristian (SP12)
- Kristian blev valgt.
- Dirigenten konstaterede at den ordinære generalforsamling var lovligt indkaldt og at følgende medlemmer var til stede: SP1, SP2, SP4, SP5, SP7, SP8, SP9, SP10, SP12, SP13, SP14, SP15, SP16, SP 18,
Ikke tilstede: SP3, SP11, SV39
(14 husstande ud af i alt 17 var således til stede)

2. Bestyrelsens beretning

- Formanden, Henrik (SP16) gennemgik årets hændelser i foreningen:
 - ◆ Formandens beretning er vedhæftet referat som bilag 1.

3. Aflæggelse af regnskab, underskrevet af bestyrelsen og revisorer

- Kasseren, Kristian (SP12) gennemgik regnskabet for 2021.
- Regnskabet blev herefter enstemmigt godkendt af generalforsamling.

4. Fremlæggelse af budget og fastsættelse af kontingent

- Kristian gennemgik budgettet og det foreslåede kontingent på kr. 1.950 pr. medlem for 2022.
- Budgettet blev enstemmigt godkendt af generalforsamlingen incl. kontingentet på kr. 1.950 pr. medlem.

5. Rettidigt indkomne forslag

- Der er ikke indkommet forslag til behandling på generalforsamlingen.

6. Valg af min. 3 og max. 5 bestyrelsesmedlemmer samt suppleanter

- Genopstiller til bestyrelsen
 - Kristian (SP12) - Kassere
 - Hans (SP14) - Medlem
 - Mikael (SP5) - Suppleant
 - Allan (SP13) - Suppleant
- Alle opstillede blev valgt af generalforsamling som ovenfor anført.
- Bestyrelsen konstituerer sig selv jf. vedtægterne på førstkommande bestyrelsesmøde.

7. Valg af revisorer

- Bestyrelsen foreslog Klaus (SP10) for revisor.
- Klaus blev enstemmigt valgt af generalforsamlingen

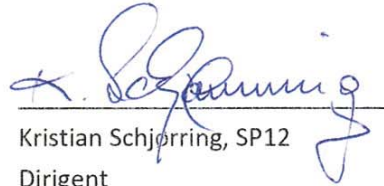
8. Eventuelt.

- Forskellige emner blev diskuteret som sædvanligt over kaffe og øl.
 - Lokalråd, v/Michael, SP5
 - Arbejdsdag, v/Hans, SP14
 - Lamper v/Kim, SP4
 - General snak om Fjernvarme og FORS

Vindinge, onsdag den 23. marts 2022



Henrik Bruntse-Olsen, SP16
Formand



Kristian Schjørring, SP12
Dirigent

Bilag 1 – Formandens beretning.

Formandens Beretning 2021

Hvad er der så sket i det forgangne år

Arbejdsdag

Som sædvanlig havde vi en arbejdsdag i forsommeren (som dog næsten blev til sommeren sidste år), og fik nået en hel del. Vi fik lavet P-pladser, og det virker i det store hele! Husk nu lige at sige det til jeres gæster - altså, at de skal bruge vores nye P-pladser. Det sker stadig at folk holder en smule uhensigtsmæssigt både i forhold til naboerne, men i særdeleshed i forhold til udrykningskørsler

Vi fik også malet, oprettet bumpet, rettet huller i plænen, luet ukrudt, rettet kanter, ryddet op i skuret og meget mere.

Efterfølgende var der flere der lige tog en ekstra tørn bl.a. med bortkørsel af affald, og ikke mindst har Hans lagt en stor indsats med at bygge en ny grus kasse med et smart folde-låg, så det nu er meget nemmere at komme til gruset og skovle "ud", i stedet for "op".

Hans har også genopbygget legehuset, som var blevet direkte farligt. Søm og skruer stak ud overalt, og det meste træværk var råddent. Hans har skifte stort set alt træ inkl. flere stolper og taget. Så nu er det igen, og i mange år fremover, sikkert for "de små" at lege i Sandparken.

Forårets arbejdsdag i 2022 er planlagt til 21/5 med start 9.00

Andet omkring foreningen

- Der kom nye naboer i SV39. Velkommen til Michell og Peter
- Klippeplanen for 2022 er lagt op på hjemmeside
- Endnu et år med tak til Nana (SP5) for at holde bedet ved bumpet og Janni (SP7) for at pleje bedet omkring antenneskuret
- Også tak til dem der tager sig af vores gadelygter, selvom det er sjældent der skal skiftes noget (Kim SP4, Ole SP7 og Thomas SP8). De har kørt et eksperiment med nye typer af pærer.

Hvad er der ellers sket omkring os

- Købmandsprojektet trækker tilsyneladende noget i langdrag. Der har været udfordringer med at få godkendt mageskiftet som Daniel Prehn ellers mente blot var en formssag, men priserne er steget og det har gjort det lidt mere udfordrende end antaget. Det, og de generelle prisstigninger på materialer under coronaen, har også betydet at der skulle findes flere penge, men det har Dagrofa vist budt ind med. Men med krigen i Ukraine og yderligere prisstigninger kan man jo være bekymret for at budgetterne (altså de nye) holder.
- Der arbejdes stadig med både en trafikplan og en helhedsplan for Vindinge
- Det er for nyligt blevet besluttet at der kommer fjernvarme til Vindinge. Kristian har lagt mere information om dette på hjemmesiden
- Der kommer også ny affaldsordning med yderligere sortering og flere spande

Lokalråd

Lokalrådet har fået en ny koordinator, som ikke er så indspist og lukket som den gamle. Den gamle er dog stadig tovholder. Det har givet, i min optik, en langt bedre mulighed for at gøre lokalrådet til det som navnet siger, nemlig et lokalråd og ikke bare noget hvor tovholderens mening er den rigtige. Man er begyndt at kigge på om vedtægterne, eller forretningsordenen som det kaldes da man ikke vil have vedtægter, da de nuværende er alt for snævre i forhold til at man gerne vil inddrage byen i arbejdet.

Der arbejdes også på en hjemmeside, hvor man, i modsætning til tidligere, vil kommunikere om det arbejde lokalrådet laver.

Solum/argo

Efter Solum branden i 2020 har der ikke været så meget omkring Solum i Vindingeområdet. Det lugter stadig af og til, og vi skal huske at klage når det sker. De gange vi har klaget, får vi dog stadig de her ikke-svar fra kommunen om at de om mandagen var ude og lugte og ikke kunne lugte noget – men det var så også 2 dage efter klagen....

Flere af os, der bor ud mod Lillevangsvej er lettere plaget af støj fra både Solum og Argo. Solum når de ikke overholder tilladelsen og bruger neddeleren i weekenden ved 6-tiden om morgenen, og i forhold til Argo er det når de trækker tomme containere henover betondækket både tidligt og sent. Og deres meget højlydte baksensorer høres dagen lang. Jeg har haft en i dialog med kommunen om det og for Solums vedkommende har kommunen for 100. gang påpeget at de skal overholde tilladelsen, men udover det sker der ikke noget. I forhold til støj fra Argo er kommunen ikke voldsomt interesseret i dialog, da de jo er medejere af Argo.

Grusgravning

- Klage over grav syd
Som fortalt på generalforsamlingen sidste år har vi, sammen med Sandhøjen, haft klaget over tilladelsen til grav syd.
Behandlingen af klagen trak ud til Nymølles store irritation, men desværre tabte vi klagen ligesom de øvrige klagere. Vi fik dog ”medhold” i nogle af de små punkter som gjorde at vi har fået klagegebyret tilbage.
- Støv på Vindingevej
Jeg har haft en dialog kørende med kommunen omkring beskaffenheden af Vindingevej (og Øde Hustrupvej) fra lyskrydset ind mod Roskilde. Det ligner jeg ved ikke hvad da den højre side ind mod Roskilde er fuldstændigt dækket af et lag grus(støv). Her må jeg igen konstatere at kommunen virker handlingslammede og ikke i stand til at sætte krav op overfor udvinderne af grus.