GRUNDEJERFORENINGEN SANDPARKEN

Referat

ORDINÆR GENERALFORSAMLING

Tirsdag, den 10. marts 2026 - kl: 19:00 – VIF-Klubhus

1. **Valg af dirigent**
   - Bestyrelsen forslog Kristian (SP12)
   - Kristian blev valgt.
   - Dirigenten konstaterede at den ordinære generalforsamling var lovligt indkaldt (9/1-2026) jf. foreningens vedtægter §8, samt at følgende medlemmer var til stede: SP1, SP2, SP3, SP4, SP5, SP7, SP8, SP9, SP10, SP12, SP13, SP14, SP15, SP16, SP18, & SV39
     Ikke tilstede: SP11
     16 husstande ud af i alt 17 var således til stede

2. **Bestyrelsens beretning**
   - v/Robin (SP15) gennemgik årets hændelser i foreningen:
     - Formandens beretning er vedhæftet referat som bilag 1.

3. **Aflæggelse af regnskab, underskrevet af bestyrelsen og revisorer**
   - Kasseren, Kristian (SP12) gennemgik regnskabet for 2025.
   - Regnskabet blev herefter enstemmigt godkendt af generalforsamling.

4. **Rettidigt indkomne forslag**
   - Der var ikke indkommet forslag til behandling på generalforsamlingen.

5. **Fremlæggelse af budget og fastsættelse af kontingent**
   - Kristian gennemgik budgettet for 2026 og det foreslåede kontingent på kr. 4.000 pr. medlem for 2026.
   - Budgettet blev enstemmigt godkendt af generalforsamlingen incl. kontingentet på kr. 4.000 pr. medlem.

6. **Valg af min. 3 og max. 5 bestyrelsesmedlemmer samt suppleanter**
   - Genopstiller til bestyrelsen
     - Kristian (SP12)
     - Hans (SP14)
     - Robin (SP15)
     - Genopstiller som Suppleant
     - Klaus Bach (SP10)
     - Rene (SP13) ønskede at stille op.
   - Alle opstillede blev valgt af generalforsamling som ovenfor anført.
   - Bestyrelsen konstituerer sig selv jf. vedtægterne på førstkommende bestyrelsesmøde.

7. **Valg af revisorer**
   - Bestyrelsen foreslog Klaus (SP10) for revisor.
   - Klaus blev enstemmigt valgt af generalforsamlingen

8. **Orientering fra Lokalrådet v/Mikael (SP5) suppleret af Kim (SP4)**
   - Mikael orienterede om arbejdet i lokalrådet, herunder at Lokalrådet er genopstået i en version, med ny struktur og nye folk ved roret. Hjemmeside: http://vindingelokalraad.dk/
   - Stor tak til Mikael (SP5) og nu Kim (SP4) for en stor og proaktiv indsats i Lokalrådet.

9. **Eventuelt.**
   - Forskellige emner blev diskuteret som sædvanligt over kaffe, kage og øl/vand.
     - General snak bl.a. om Køer, Geder, Fjernvarme & Øko, Gravearbejde, FORS, m.v.

Vindinge, tirsdag den 10. marts 2026

Robin Gosvig-Kristiansen, SP15
Formand

Kristian Schjørring, SP12
Dirigent

Bilag 1.

Formandens beretning GF2026

Arbejdsdag

Arbejdsdagen var endnu engang en succes. Kanterne omkring legepladsen blev ordnet og ukrudtet blev luet. Der blev ryddet op og fejet i skuret og fællesarealet blev rigtig pænt. Derudover fik vi opsat den nye blomsterkumme, og både den og lygtepælen ser nu ud som normalt igen.

Som altid var der rigtig god stemning, og det var skønt at folk tog sig tid til at være sociale med hinanden. Tak til Kristian og Hans for at medbringe pølser og drikkevarer.

Næste **arbejdsdag er planlagt til d. 9. maj, kl. 9**, med mange af de samme arbejdsopgaver som sidst.

Parkeringsforhold

Generelt er folk er blevet bedre til at holde i båsene, men der er forsat udfordring med parkerede biler udenfor båsene og foran traileren. Jeg vil derfor endnu engang benytte lejlighed for at minde folk om dette mindre problem. Man må gerne være opmærksom på hvor ens gæster parkerer, og evt. bede dem flytte bilerne til parkeringsbåsene.

Brønd stoppet til

I november stoppede brønden til ved SP13. Heldigvis var både Kristian og René hurtige til at reagere og samme nat fik vi besøg af en kloakspuler. Efter de var på besøg, har Kristian og René spulet efter, og tingene lader nu til at virke igen. Vores forventning er derfor, at problemer er afværget for nu.

Ny belysning

Så var 2025 året, hvor vi fik opsat vores nye lygtepæle. De giver vejen et løft ift. tidligere, da de både er flottere og mere tidssvarende. Desuden blænder de ned kl. 23. Generelt burde man opleve mindre gener indenfor af lys fra lygtepælene.

Fjernvarme

2. etape af gravearbejdet til fjernvarmen er i sin afsluttende fase. Seneste status er, at de forventer at være færdige med 2. etape i midten af marts. Derefter går de til 3. og sidste etape som er sat til at begynde d. 7. marts. Dette betyder at vi skal forvente, at det i løbet af foråret bliver vores tur. Vi skal nok være forberedte på, at mens gravearbejdet står på i selve Sandparken, vil det ikke være muligt at køre bilerne ind i Sandparken. Vi får se hvordan det reelt kommer til at forholde sig i 2026/27.

Haven i Lillevang

Så har vi fået en mindre gårdbutik i vores baghave, da Ina og Pernille er blevet forpagtere af det store jordstykke med navnet ”Haven i Lillevang”. Herfra har vi nydt godt af fine buketter og lækre grøntsager gennem det meste af sommeren. Tak for at sprede liv i vores nærområde.

Nyt fra lokalrådet

Nyt fra Lokalrådet er et selvstændigt punkt på dagsordenen, som Mikael (SP5) vil præsentere senere.

Økonomi

Næste punkt på dagsorden, er Kristian (SP12), som vil fremlægge regnskab og budget.

---------- ooooo ----------