

Grundejerforeningen Sandparken

Regnskab for 2023
&
Budget for 2024

Resultatopgørelse for 2023

Budget

Budget 2024

Indtægter

kr. 76.500,00

76.500,00

kr. 68.000,00

Indtægter

kr. 76.500,00

76.500,00

68.000,00

kr. 68.000,00

pr. medlem

4.000,00

7010 - Medlemskontingenter	76.500,00
7020 - Andre Indtægter	-
7030 - Offentlige Tilskud	-
7040 - Renteindtægter	-
7050 - Rykkergebyrer	-

Udgifter

kr. 29.642,20

42.200,00

kr. 45.000,00

Drift/Vedligeholdelse

kr. 15.754,39

20.700,00

kr. 24.000,00

1010 - Snerydning	2.500,00
1020 - Vej	-
1030 - Kloak/Vejafløb	-
1040 - Fællesareal/Beplantning	966,00
1050 - Legeplads	-
1060 - Skur	222,25
1070 - Pumpebrønd	10.540,66
1080 - Trailer	541,44
1090 - Maskiner	984,04
1100 - Belysning	-
1110 - Andet	-
1200 - Investeringer/nyanskaffelser	-

Andre udgifter

kr. 13.887,81

21.500,00

kr. 21.000,00

2010 - EL / Pumpe	4.283,39
2020 - EL / Belysning	1.559,03
2030 - Forsikringer	4.648,63
2040 - Kontingenter	-
2050 - Fællesarrangementer	1.181,01
2060 - Gebyrer, Bank, etc.	462,00
2070 - WEB, Kontorartikler, etc.	1.364,75
2080 - Gaver	-
2090 - Generalforsamling, Møder	389,00
2100 - Renteudgifter	-

Årets Resultat

kr. 46.857,80

34.300,00

kr. 23.000,00

Balance 2023

Balance 2024

Aktiver

kr. 70.105,69

57.547,89

kr. 93.105,69

8010 - Danske Bank Saldo (ultimo)	70.105,69
8020 - Tilgodehavede Kontingenter	-
8030 - Tilgodehavede Andre	-

93.105,69

Passiver

kr. 70.105,69

57.547,89

kr. 93.105,69

9010 - Ejenkapital Primo	23.247,89
9100 - Årets Resultat	46.857,80

70.105,69

23.000,00

Kasserens beretning 2023:

Regnskabet er udarbejdet af Kassereren og revideret af Grundejerforeningens valgte revisor Klaus Bach.

2023 har egentligt været et stille år økonomisk. Den sidste del af regningen for pumpebrønden kom i 2023, og generelt er alle poster steget som følge af den generelle inflation i 2023.

Vi slutter året over budget og det er positivt, i det vi stadig kæmper med at reetablere foreningens egenkapital efter den meget store udgift i 2022 angående pumpebrønden.

Budgettet for regnskabsåret 2024:

Som nævnt i budgettet for 2023, vil det også i 2024 være nødvendig at budgettere med reetablering af grundejerforeningens egenkapital.

Ved årets (2023) afslutning var egenkapitalen stadig ikke reetableret til det anbefalede minimumsniveau på 2x årets udgifter hvilket modsvarer til kr. +90.000.

Bestyrelsen ønsker alligevel, at sænke årets kontingent med kr. 500 til kr. 4.000.

Budgettet for 2024 vil sikre grundejerforeningen et overskud på ca. kr. 23.000 og en ultimo likviditet på ca. kr. 93.000.

Bestyrelsens godkendelse og Revisors påtegning:

Bestyrelsens godkendelse:

Vindinge, den 22. januar 2024:



Formand, Allan Søgaard



Kasserer, Kristian Schjørring



Best.medlem, Hans Rindom

Revisors påtegning:

Regnskabet for 2023 er revideret og fundet i overensstemmelse med det førte bogholderi. Grundejerforeningens beholdninger er kontrolleret og fundet tilstede.

Vindinge, den 22. januar 2024



Klaus Bach, Revisor